



Designer-Loft | Exklusive Ausstattung | fantastischer Ausblick | Sonnenterrasse | ab Juli 2024

Adresse Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Besitzart Mieten	Nutzungsart Wohnen	Zustand Neuwertig	Verfügbar ab Juli 2024	Top Nr. 5	Etage 4
Fläche 44.90	Zimmer 1.00	Außenfläche 2	Baujahr 2020	Lift vorhanden	Keller vorhanden
Heizung ZH	Möbliert Möbliert				

KALTMIETE: 950 €

PROVISION: provisionsfrei

Objektbeschreibung

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Top 5, 4. OGMiete inkl. Möbel, BK, USt: € 950,00 zzgl. HK, Strom Kaution: 2.990,00 Provision: KEINE Vergebührung FA: KEINEPROVISIONSFREIES Designer-Loft inmitten von Graz! - offenes Wohnraumkonzept - hochwertige Ausstattung - Fußbodenheizung mittels Erdwärmepumpe - Vollholzparkett - vollausgestattete Designer Küche inkl. Geschirrspüler in mattschwarz - moderner Einbauschrank im Vorraum sowie Designer Couch, Esstisch und Stühle und ein Doppelbett sind im Preis inkludiert - inkl. Waschmaschine - großzügiger Balkon mit rund 14 m² - Klimaanlage - großes Kellerabteil - Lift - Mietpreis brutto inkl. Möbel und Betriebskosten, exkl. Heizung & StromKONTAKT: WIGA - roomscare Hausverwaltung GmbH Magdalena Kaiser www.wiga.co.at info@wiga.co.at +43 (0)664 3000 616

Kontakt

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+436643000616)



**Designer-Loft | Exklusive Ausstattung
| fantastischer Ausblick |
Sonnenterrasse | ab Juli 2024**

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Grundriss

Fotos



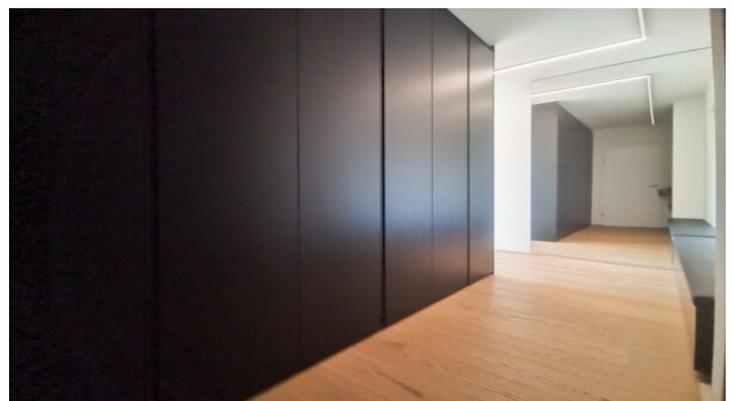


Designer-Loft | Exklusive Ausstattung | fantastischer Ausblick | Sonnenterrasse | ab Juli 2024

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Fotos





**Designer-Loft | Exklusive Ausstattung
| fantastischer Ausblick |
Sonnenterrasse | ab Juli 2024**

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Fotos





**Designer-Loft | Exklusive Ausstattung
| fantastischer Ausblick |
Sonnenterrasse | ab Juli 2024**

WIGA Wohnen
info@wiga.co.at
www.wiga.co.at
[+43 \(0\)664 3000 616](tel:+4306643000616)

Grenadiergasse 12, 8020 Graz - Zentrum

Fotos



Symbolfotos und alle Angaben sind vorbehaltlich Änderungen, Irrtümer und Fehler! Die dargestellte Möblierung dient zur Veranschaulichung und ist im Preis nicht enthalten.